

Отчёт о выполнении ООО "УК "ЖКХ Сервис" работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2018 г. по адресу: Воровского, 129А

| №№ | ВИД ЗАТРАТ | СУММА |
|----|---|-----------|
| 1 | 2 | 3 |
| | Содержание и ремонт инженерного оборудования | 99447,6 |
| | Уборка МОП и содержание придомовой территории | 114371,52 |
| | Содержание и техническое обслуживание лифта | 63538 |
| | Вывоз ТБО | 71595,47 |
| | Освидетельствование лифта | 8818 |
| | Страхование лифта | 2500 |
| | Общезксплуатационные расходы и управление жилым фондом | 179103,2 |
| | Транспортные услуги по уборке и вывозу снега | 8000 |
| | Ремонтные работы, в том числе: | |
| | Замена трансформатора тока | 11805,86 |
| | Ремонт козырька | 1986 |
| | Ремонт ливневки | 1010 |
| | Прочие расходы (замена ламп, светильников, замена прокладок, зажимов) | 7025,32 |
| | Моющие средства | 802,05 |
| | Начислено | 617692,32 |
| | Израсходовано | 570003,02 |
| | Сальдо | 47689,3 |

Директор



/Т.И.Садакова/

Акты выполненных работ в 2018 году по Многоквартирному дому: ул Воровского д.129А

| 2018 | |
|--|----------|
| январь | |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 07.01.18 |
| Плановый осмотр. | 09.01.18 |
| Плановый осмотр. | 12.01.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 13.01.18 |
| Плановый осмотр. | 16.01.18 |
| Акт выполненных работ. Влажная уборка. | 17.01.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 18.01.18 |
| Плановый осмотр. | 19.01.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 21.01.18 |
| Акт выполненных работ. Влажная уборка. | 21.01.18 |
| Снятие показаний общедомовых приборов учета, сдача ресурсоснабжающим организациям. | 22.01.18 |
| Акт выполненных работ. Влажная уборка. | 24.01.18 |
| Плановый осмотр. | 25.01.18 |
| Акт выполненных работ. Влажная уборка. | 28.01.18 |
| Плановый осмотр. | 29.01.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка дворовой территории. | январь |
| Обслуживание лифта. | январь |
| Сбор и транспортировка ТКО с последующим их размещением (захоронением). | январь |
| Выпуск квитанций за коммунальные услуги. | январь |
| Выпуск квитанций кап. ремонт. | январь |
| Утилизация ртутьсодержащих ламп. | январь |
| Диспетчерская служба. | январь |
| февраль | |
| Акт выполненных работ. Влажная уборка. | 04.02.18 |
| Акт выполненных работ. Влажная уборка. | 07.02.18 |
| Акт выполненных работ. Влажная уборка. | 14.02.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 17.02.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 20.02.18 |
| Акт выполненных работ. Составление акта снятия контрольных показаний приборов учета электроэнергии нежилое помещение 1001. | 20.02.18 |
| Акт осмотра нежилого помещения 1003 ("Ателье"). По заявке председателя проведен осмотр щита с электросчетчиком. Выявлено, что электросчетчик исправен. | 20.02.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 25.02.18 |
| Акт приемки выполненных работ по уборке придомовой территории. | февраль |
| Обслуживание лифта. | февраль |
| Сбор и транспортировка ТКО с последующим их размещением (захоронением). | февраль |
| Выпуск квитанций за коммунальные услуги. | февраль |
| Выпуск квитанций кап. ремонт. | февраль |
| Утилизация ртутьсодержащих ламп. | февраль |
| Диспетчерская служба. | февраль |
| март | |

| | |
|--|----------|
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 02.03.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 04.03.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 07.03.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 10.03.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 18.03.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 19.03.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 24.03.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 27.03.18 |
| Оценка соответствия лифта в течение назначенного срока службы в форме периодического техосвидетельствования. | 28.03.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 31.04.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка дворовой территории. | март |
| Обслуживание лифта. | март |
| Сбор и транспортировка ТКО с последующим их размещением (захоронением). | март |
| Выпуск квитанций за коммунальные услуги. | март |
| Выпуск квитанций кап. ремонт. | март |
| Утилизация ртутьсодержащих ламп. | март |
| Диспетчерская служба. | март |
| апрель | |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 02.04.18 |
| Акт снятия водосчетчиков, снятия показаний и опломбировки ИПУ кв. 18. | 04.04.18 |
| Акт выполненных работ. Замена автомата бочка унитаза в кв. 10. | 04.04.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 05.04.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 09.04.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 16.04.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 20.04.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 24.04.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 30.04.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка дворовой территории. | апрель |
| Обслуживание лифта. | апрель |
| Сбор и транспортировка ТКО с последующим их размещением (захоронением). | апрель |
| Выпуск квитанций за коммунальные услуги. | апрель |
| Выпуск квитанций кап. ремонт. | апрель |
| Утилизация ртутьсодержащих ламп. | апрель |
| Диспетчерская служба. | апрель |
| май | |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 06.05.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 10.05.18 |
| Акт выполненных работ. Протяжка резьбового соединения полотенецосушителя кв. 15. | 11.05.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 14.05.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 18.05.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 22.05.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 26.05.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 28.05.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка дворовой территории. | май |
| Обслуживание лифта. | май |
| Сбор и транспортировка ТКО с последующим их размещением (захоронением). | май |

| | |
|--|----------|
| Выпуск квитанций за коммунальные услуги. | май |
| Выпуск квитанций кап. ремонт. | май |
| Утилизация ртутьсодержащих ламп. | май |
| Диспетчерская служба. | май |
| ИЮНЬ | |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 03.06.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 04.06.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 09.06.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 12.06.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 16.06.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 18.06.18 |
| Акт выполненных работ. Установка заглушки вместо отсутствующего крана кв. 26. | 26.06.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 26.06.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 28.06.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка дворовой территории. | июнь |
| Обслуживание лифта. | июнь |
| Сбор и транспортировка ТКО с последующим их размещением (захоронением). | июнь |
| Выпуск квитанций за коммунальные услуги. | июнь |
| Выпуск квитанций кап. ремонт. | июнь |
| Утилизация ртутьсодержащих ламп. | июнь |
| Диспетчерская служба. | июнь |
| ИЮЛЬ | |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 02.07.18 |
| Акт выполненных работ. Осмотр вентиляционных шахт. Засоров не выявлено 5 подъезд. | 02.07.18 |
| Акт выполненных работ. Осмотр мусоропровода: засоров нет, все люки закрыты подъезд 3. | 02.07.18 |
| Акт выполненных работ. Пломбировка ИПУ кв. 712 подъезд 6. | 03.07.18 |
| Акт выполненных работ. Собственнику дана консультация по открытию запорной арматуры по водоснабжению нежилое помещение подъезд 3. | 03.07.18 |
| Акт выполненных работ. Составление акта снятия показаний электричеству кв. 816 подъезд 7. | 04.07.18 |
| Акт выполненных работ. Составление акта балансовой принадлежности сторон офис 1160. | 04.07.18 |
| Акт выполненных работ. Ремонт основания ливневой трубы с заливкой новой стяжки. | 06.07.18 |
| Акт выполненных работ. Изъятие видеофайла. | 06.07.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 08.07.18 |
| Акт выполненных работ. Замена ИПУ, пломбировка, составление акта замены ИПУ ГВС кв. 16, 51. | 09.07.18 |
| Акт выполненных работ. Перемотка, укладка пожарного гидранта 7 подъезд. | 09.07.18 |
| Акт о замене водосчетчиков, снятия показаний и опломбировки ИПУ кв. 16. | 10.07.18 |
| Акт выполненных работ. Составление акта разграничения балансовой принадлежности и акта ввода в эксплуатацию по воде нежилое помещение 1. | 10.07.18 |
| Акт выполненных работ. Замена светильника на новый 5 подъезд 11 этаж. | 11.07.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 13.07.18 |
| Акт выполненных работ. Вывоз крупногабаритного мусора. | 13.07.18 |
| Акт выполненных работ. Составление акта снятия показаний ИПУ ГВС и ХВС кв. 603 подъезд 5. | 13.07.18 |

| | |
|---|----------|
| Акт выполненных работ. Проверка горэлектросети общедомовых эл. счетчиков. | 14.07.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 17.07.18 |
| Акт выполненных работ. Установка желобов водостока на козырек входа в подъезд. Произведен косметический ремонт стен. | 20.07.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 21.07.18 |
| Акт выполненных работ. Замена трансформаторов. | 24.07.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 24.07.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка дворовой территории. | июль |
| Обслуживание лифта. | июль |
| Сбор и транспортировка ТКО с последующим их размещением (захоронением). | июль |
| Выпуск квитанций за коммунальные услуги. | июль |
| Выпуск квитанций кап. ремонт. | июль |
| Утилизация ртутьсодержащих ламп. | июль |
| Диспетчерская служба. | июль |
| август | |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 01.08.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 06.08.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 11.08.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 15.08.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 20.08.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 24.08.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 28.08.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка дворовой территории. | август |
| Обслуживание лифта. | август |
| Сбор и транспортировка ТКО с последующим их размещением (захоронением). | август |
| Выпуск квитанций за коммунальные услуги. | август |
| Выпуск квитанций кап. ремонт. | август |
| Утилизация ртутьсодержащих ламп. | август |
| Диспетчерская служба. | август |
| сентябрь | |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 04.09.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 10.09.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 16.09.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 25.09.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка дворовой территории. | сентябрь |
| Обслуживание лифта. | сентябрь |
| Сбор и транспортировка ТКО с последующим их размещением (захоронением). | сентябрь |
| Выпуск квитанций за коммунальные услуги. | сентябрь |
| Выпуск квитанций кап. ремонт. | сентябрь |
| Утилизация ртутьсодержащих ламп. | сентябрь |
| Диспетчерская служба. | сентябрь |
| октябрь | |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 01.10.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 04.10.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 08.10.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 11.10.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 14.10.18 |

| | |
|--|----------|
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 21.10.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 27.10.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 28.10.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 29.10.18 |
| Акт о замене водосчетчиков, снятия показаний и опломбировки ИПУ кв. 34. | 29.10.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка дворовой территории. | октябрь |
| Обслуживание лифта. | октябрь |
| Сбор и транспортировка ТКО с последующим их размещением (захоронением). | октябрь |
| Выпуск квитанций за коммунальные услуги. | октябрь |
| Выпуск квитанций кап. ремонт. | октябрь |
| Утилизация ртутьсодержащих ламп. | октябрь |
| Диспетчерская служба. | октябрь |
| ноябрь | |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 01.11.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 05.11.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 13.11.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 17.11.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 25.11.18 |
| Акт о замене водосчетчиков, снятия показаний и опломбировки ИПУ офис 1002. | 27.11.18 |
| Акт приемки в эксплуатацию узла учета офис 1002. | 27.11.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка дворовой территории. | ноябрь |
| Обслуживание лифта. | ноябрь |
| Сбор и транспортировка ТКО с последующим их размещением (захоронением). | ноябрь |
| Выпуск квитанций за коммунальные услуги. | ноябрь |
| Выпуск квитанций кап. ремонт. | ноябрь |
| Утилизация ртутьсодержащих ламп. | ноябрь |
| Диспетчерская служба. | ноябрь |
| декабрь | |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 01.12.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 03.12.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 06.12.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 10.12.18 |
| Акт снятия показаний водосчетчиков кв. 32. | 14.12.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 15.12.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 19.12.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 23.12.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 28.12.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка подъезда. | 30.12.18 |
| Акт выполненных работ. Уборка дворовой территории. | декабрь |
| Обслуживание лифта. | декабрь |
| Сбор и транспортировка ТКО с последующим их размещением (захоронением). | декабрь |
| Выпуск квитанций за коммунальные услуги. | декабрь |
| Выпуск квитанций кап. ремонт. | декабрь |
| Утилизация ртутьсодержащих ламп. | декабрь |
| Диспетчерская служба. | декабрь |

Директор ООО "УК "ЖКХ Сервис"



/Садакова Т. И./